

SÉMINAIRE ÉNERGIE – ENVIRONNEMENT  
Conférences 2023 - 2024

## **Rénover par étapes : Feuille de route pour une rénovation durable**

**Stefanie Schwab**  
*Institut TRANSFORM*  
*HES-SO Fribourg*

**Jeudi 5 octobre à 17h15**

**Uni Carl Vogt – Salle 1 (rez-de-chaussée)  
66 bd Carl-Vogt, 1205 Genève**

**Conférence en présentiel suivie d'un apéritif**

**Diffusion en direct avec Zoom : <https://unige.zoom.us/j/65489922494>  
ID de réunion : 654 8992 2494  
Code secret : 345134**

**Ces informations sont disponibles sur notre site [www.unige.ch/sysener](http://www.unige.ch/sysener)**

## **L'oratrice**

**Stefanie Schwab** est ingénieur-architecte et professeure associée à la Haute école spécialisée de Suisse occidentale. Depuis 20 ans elle travaille dans l'expertise, le diagnostic et la rénovation du patrimoine bâti.

Diplômée de la Technische Universität Darmstadt en Allemagne, elle débute son parcours professionnel à la Versuchsanstalt für Holz und Trockenbau Darmstadt où elle établit des diagnostics et planifie la restauration des monuments historiques. Chez Herrmann + Bosch Architekten elle gère des grands projets de transformation.

Depuis 2009 elle enseigne comme professeure de construction à la filière architecture de la Haute école d'ingénierie et d'architecture Fribourg. Elle introduit la rénovation comme axe stratégique du plan d'étude et dirige le CAS en expertise technique, ainsi que le CAS en analyse énergétique des bâtiments de la HES-SO.

En tant que professeure du smart living lab et membre de l'institut TRANSFORM, elle mène des projets de recherche appliquée dans le domaine de la transformation et de la rénovation énergétique du patrimoine bâti en étroite collaboration avec les différents acteurs professionnels et publics. Son approche globale eREN et les fiches typologiques pour la rénovation des bâtiments d'habitation rencontrent un grand intérêt.

## **La conférence**

Il est indispensable de rénover énergétiquement le parc immobilier pour affronter les enjeux climatiques. Mais le taux de rénovation énergétique reste limité à 1% du parc immobilier par an et les interventions ponctuelles sans vision d'ensemble sont la norme. Comment augmenter la quantité des rénovations et garantir la qualité et la durabilité des travaux ? Quelles interventions sont réalistes et quelle méthodologie permet d'atteindre ces objectifs ?

Les rénovations doivent être considérés comme un processus d'optimisation dans une perspective de « durabilité » qui inclut l'énergie grise des éléments et la durée de vie des interventions. L'approche globale eREN est complétée par une évaluation environnementale, une évaluation des installations techniques et de la vétusté et de l'obsolescence des éléments de construction. Une feuille de route illustrant les travaux et investissements nécessaires ainsi que les impacts des interventions par étapes est présentée, montrant des mesures de rénovation techniquement et économiquement viables garantissant la réalisation des objectifs climatiques globaux.